

وزارت نیرو

شرکت توانیر

معاونت هماهنگی توزیع

شیوه‌نامه اجرایی نظارت

بر اجرای استاندارد تاسیسات برق کلیه اماکن

بر اساس مباحث مقررات ملی ساختمان و مقررات اجرایی وزارت نیرو

با همکاری :

دفتر امور مقررات ملی ساختمان وزارت مسکن و شهرسازی

سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور

اسفندماه ۱۳۹۶

## ماده ۱- مقدمه

در راستای پیاده سازی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و به منظور اجرایی نمودن اهداف تفاهم نامه مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ فی مابین وزارت مسکن و شهرسازی و وزارت نیرو و سازمان نظام مهندسی ساختمان مبنی بر ارائه خدمات طراحی، نظارت و اجرای شبکه داخلی برق ساختمان ها به منظور همکاری برای حصول اطمینان از اجرای مباحث مقررات ملی ساختمان که مرتبط با مهندسی برق و نیز ارتقاء ایمنی تاسیسات برق باشد، این شیوه نامه در ۱۳ ماده و ۹ تبصره و ۲ پیوست بازنگری و جهت اجرا ابلاغ می گردد.

## ماده ۲- چشم انداز و اهداف

### ۲-۱- چشم انداز

استفاده از توان تخصصی مهندسان و مجریان جهت اجرای استاندارد تاسیسات برق داخل کلیه اماکن و ایجاد زیر ساخت مناسب در مصرف ایمن برق در کلیه اماکن کل کشور.

### ۲-۲- هدف اصلی

پیاده سازی ضوابط و الزامات جهت اطمینان از کاهش سطح خطر مشترکین و عموم جامعه در تاسیسات برقی.

### ۲-۳- اهداف فرعی

- اجرای کلیه مباحث مقررات ملی ساختمان که مرتبط با تاسیسات برق ساختمان ها می باشد.
  - اجرای کلیه دستور العمل ها و رویه های ابلاغ شده از طرف وزارت نیرو و شرکت توانیر در حوزه های مرتبط.
- ماده ۳- محدوده اجراء: کلیه ساختمان ها اعم از مسکونی، عمومی، تجاری، خاص و صنعتی در سراسر کشور.

## ماده ۴- تعاریف

۴-۱- قانون: منظور قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب مجلس شورای اسلامی به شماره ۴۷۷۵-ق مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۲۷ می باشد.

۴-۲- مقررات ملی ساختمان: منظور کلیه قواعد و اصول، دستورالعملها و مباحث مقررات ملی ساختمان که مرتبط با تاسیسات برقی ساختمان ها می باشد.

۴-۳- سازمان کشور: منظور سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور می باشد.

۴-۴- سازمان استان: منظور سازمان نظام مهندسی ساختمان استان می باشد.

۴-۵- دفتر نمایندگی: دفتری که به نمایندگی از سازمان استان در شهرستانها و شهرها دایر شده است.

۴-۶- توانیر: منظور شرکت مادر تخصصی تولید، انتقال و توزیع کشور نیروی برق می باشد.

۴-۷- توزیع مربوطه: منظور متولی توزیع نیروی برق در هر سطح ولتاژ (برقهای منطقه‌ای برای مشترکین تحت

پوشش خود و شرکتهای توزیع نیز برای مشترکین تحت پوشش خود) در شهرستان و یا استان مربوطه می‌باشد.

۴-۸- مناطق برق: ادارات برق که زیرمجموعه توزیع مربوطه و متصدی برق رسانی به محدوده ساختمان مورد نظر می

باشند.

۴-۹- دفتر اجرایی نظارت برق: دفتری است که تحت نظارت هیأت مدیره سازمان استان تشکیل می‌شود و توزیع

کار را رأساً بر عهده داشته و یا بر چگونگی نظارت و نحوه توزیع کار نظارت خواهد داشت.

۴-۱۰- کمیته کارشناسی حل اختلاف تاسیسات برق: کمیته‌ای است متشکل از سه عضو پایه یک اصلی برق

منتخب هیأت مدیره سازمان استان که وظیفه اصلی آن حل اختلاف بین طراحان، ناظران، مجریان و مالکان است.

۴-۱۱- کمیته هماهنگی استان: کمیته‌ای است متشکل از نماینده توزیع مربوطه، نماینده سازمان راه و شهرسازی

استان و سازمان استان که جهت پیشبرد اهداف تفاهم‌نامه براساس شیوه‌نامه اجرایی تشکیل می‌گردد و مسائل محلی

و مشکلات حل نشده در کمیته کارشناسی حل اختلاف را بررسی و در صورت امکان طبق مقررات حل، و در غیر این

صورت مسائل را طی نامه‌ای به کمیته توسعه تفاهم‌نامه اعلام می‌نماید و دبیرخانه آن در سازمان نظام مهندسی استان

مستقر است.

تبصره ۱: در استانهایی که بیش از یک توزیع مربوطه/ سازمان راه و شهرسازی استان متولی خدمات رسانی می‌باشد می‌باید از

هر کدام از توزیع های مربوطه/ سازمان راه و شهرسازی یک نفر بعنوان نماینده در کمیته هماهنگی استان معرفی و باتوجه به

اینکه موضوع مورد بررسی به حوزه تحت پوشش کدام توزیع مربوطه/ سازمان راه و شهرسازی می‌باشد فقط نماینده آن

توزیع/سازمان در کمیته حضور یافته و حق رای دارد. تشخیص حوزه تحت پوشش از طریق مکاتبه مشخص و بنا به مورد نماینده

مربوطه جهت حضور دعوت می‌شود. تصمیمات کمیته هماهنگی استان با ۲ رای از ۳ رای رسمیت می‌یابد.

۴-۱۲- کمیته توسعه تفاهم‌نامه و شیوه‌نامه: کمیته‌ای است متشکل از نمایندگان وزارت مسکن و شهرسازی، وزارت

نیرو و سازمان کشور که حسب مورد و یا اضطرار تشکیل جلسه داده و موارد ارجاعی را بررسی و اتخاذ تصمیم می‌نماید.

ضمناً سیاست‌های لازم را برای توسعه تفاهم‌نامه اتخاذ و در شیوه‌نامه اجرایی آن دخالت می‌دهد و سپس جهت اجرا به

مراجع ذیربط ابلاغ می‌کند. اعضای این کمیته توسط دستگاههای مربوط (برای مدت دو سال) منصوب می‌گردند و

دبیرخانه آن در وزارت نیرو (معاونت هماهنگی توزیع شرکت توانیر) مستقر است.

**۴-۱۳- دوره‌های آموزشی:** دوره‌هایی است که توسط کمیته توسعه تفاهم نامه و شیوه نامه برای مهندسان طراح و

ناظر و مجریان برق برنامه‌ریزی و تدوین می‌گردد، سپس جهت برگزاری به سازمان کشور ابلاغ می‌گردد.

تعیین حدود صلاحیت و چگونگی انتخاب مدرسان دوره‌های آموزشی و مجریان آموزش‌های حرفه‌ای برعهده کمیته

آموزش سازمان استان می‌باشد که با هماهنگی کمیته هماهنگی استان صورت می‌گیرد.

**۴-۱۴- مهندس طراح و ناظر:** مهندسان برق دارای پروانه اشتغال به کار طراحی یا نظارت در پایه‌های ارشد، یک، دو و سه

که دوره و یا دوره‌های آموزشی موضوع بند (۴-۱۳) این شیوه نامه را گذرانده باشند.

**۴-۱۵- مجریان:** طبق فصل چهارم آئین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اشخاص حقیقی

و حقوقی هستند که دوره‌های آموزشی مصوب را گذرانده باشند و صلاحیت آنها در اجرای تأسیسات برقی ساختمان

توسط وزارت راه و شهرسازی تأیید شده باشد. مجریان تجربی که دارای پروانه کسب تسجیل شده می‌باشند پس از

گذراندن دوره‌های آموزشی مصوب در حوزه شمول این ماده قرارخواهند گرفت.

**۴-۱۶- امور مشترکین:** واحدی در توزیع مربوطه و یا مناطق برق سراسر کشور می‌باشد که متقاضی جهت تقاضای

نصب انشعابات جدید برق به آن مراجعه می‌کند.

**۴-۱۷- متقاضی:** شخص حقیقی یا حقوقی که برقراری انشعاب یا انشعابات برقی و یا تغییر در قدرت انشعاب و ظرفیت

قراردادی را درخواست نموده، لیکن هنوز درخواست وی انجام نشده باشد.

**۴-۱۸- قدرت قراردادی:** عبارت است از قدرتی که در قرارداد مشترک درج شده و مشترک مجاز به مصرف تا این حد

برحسب کیلووات می‌باشد.

**۴-۱۹- دستورالعمل:** منظور کلیه دستورالعمل‌ها، بخش‌نامه‌ها و رویه‌های ابلاغی به برق‌های منطقه‌ای و شرکت‌های

توزیع توسط شرکت توانیر و وزارت نیرو که در حوزه مرتبط با واگذاری انشعاب می‌باشد.

**۴-۲۰- تأسیسات برق اماکن:** مجموعه تأسیسات و تجهیزات بعد از نقطه تحویل برق شامل لوله‌کشی،

سیم‌کشی، کابل‌کشی، چراغها، پریزها و سایر سیستمهای برقی و تمامی سیستمهای جریان ضعیف می‌باشد.

**۴-۲۱- شبکه برق:** منظور شبکه برق‌رسانی متعلق به توزیع مربوطه و قبل از نقطه تحویل می‌باشد.

**ماده ۵- حدود صلاحیت ناظران برق:**

طبق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و آئین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان.

**ماده ۶- گردش کار**

۶-۱- مالک ساختمان پس از دریافت دستور تهیه نقشه اقدام به تهیه نقشه معماری توسط مهندسین مربوطه می‌نماید. مهندس طراح برق با اخذ نقشه معماری اقدام به برآورد قدرت مورد نیاز با اخذ نظر مهندس تأسیسات مکانیکی و طراحی نقشه‌های برق مبتنی بر مباحث مقررات ملی ساختمان و مقررات اجرایی می‌نماید و طی فرم شماره ۱ مندرج در پیوست شماره ۲، مالک را به توزیع مربوطه معرفی کرده تا توزیع مربوطه نسبت به بررسی حریم شبکه برق و واگذاری زمین پست اقدام نماید.

۶-۲- مالک به همراه نقشه فاز ۱ ساختمان و فرم ۱ پیوست شماره ۲ که توسط مهندس طراح برق تهیه شده است به توزیع مربوطه مراجعه می‌نماید. پیشنهاد می‌گردد روشی جهت رفاه مالکین طراحی گردد که این کار توسط شهرداری و یا نظام مهندسی انجام گیرد.

۶-۳- توزیع مربوطه موظف است در مدت ۷ روز کاری از زمان مراجعه مالک، وضعیت ساختمان را از نظر نحوه رفع حریم و تأمین برق (واگذاری پست توزیع، محل نصب کنتور و...) به مالک اعلام نمایند. در صورت عدم نیاز به تغییرات در طراحی معماری، توزیع مربوطه اقدام به صدور تأییدیه امکان واگذاری برق ساختمان به مالک جهت ارائه به مهندس طراح برق به منظور مهر و امضاء نقشه تأسیسات برقی می‌نماید و مالک وفق ضوابط تعریف شده به سازمان استان یا شهرداری جهت اخذ پروانه احداث ساختمان مراجعه می‌نماید. پیشنهاد می‌گردد روشی جهت رفاه مالکین طراحی گردد که این کار توسط توزیع مربوطه و ترجیحاً به صورت الکترونیکی انجام گیرد.

۶-۴- در صورت نیاز به تغییرات در طراحی معماری (به دلیل واگذاری پست و یا رفع حریم شبکه برق) مالک، نامه موارد اصلاحی توزیع مربوطه را به طراح برق، معماری و سازه تسلیم کرده و از آنها درخواست تغییرات لازم می‌نماید. پس از اعمال تغییرات، طرح ویرایش شده به همراه قدرت درخواستی به توزیع مربوطه اعلام می‌گردد. در صورتیکه تغییرات اعمال شده مطابق با شرایط اعلامی باشد توزیع مربوطه با نامه‌ای ظرف مدت ۲ روز کاری از زمان مراجعه مالک، امکان واگذاری برق را به مالک جهت ارائه به مهندس طراح به منظور مهر و امضاء نقشه تأسیسات برقی اعلام می‌کند و مالک وفق ضوابط تعریف شده به سازمان استان یا شهرداری جهت اخذ پروانه احداث ساختمان مراجعه می‌نماید.

۶-۵- پس از صدور پروانه، مالک باید به توزیع مربوطه مراجعه و در خصوص عقد قرارداد برق دوره ساخت و ساز و برق‌های دائم خود اقدام نماید.

۶-۶- سازمان استان با توجه به نامه ارسالی توزیع مربوطه (فرم شماره ۲ پیوست شماره ۳) اقدام به انتخاب مهندس ناظر نموده و ناظر را به مالک معرفی نماید.

۶-۷- ناظر با حضور مؤثر خود در تمامی مراحل ساخت و ساز وفق نقشه طراحی و مباحث مقررات ملی ساختمان و مقررات اجرایی وزارت نیرو مرتبط با حوزه واگذاری انشعاب نظارت می‌کند.

۶-۸- در صورتیکه ساختمان در حال ساخت باشد پس از اطلاع رسانی توزیع مربوطه، مالک به توزیع مربوطه مراجعه و توزیع مربوطه وضعیت برق ساختمان را از نظر قدرت مورد نیاز و حریم شبکه الکتریکی بررسی می‌کند. در صورت نیاز به تغییر در ساختمان (به علت حریم شبکه و یا واگذاری پست) تغییرات به مالک ابلاغ می‌گردد. مالک موظف است نسبت به انجام اصلاحات مدنظر توزیع مربوطه اقدام کند. این نوع ساختمانها در هر مرحله از ساخت که باشد پس از اعلام توزیع مربوطه، مالک می‌بایست از طریق دفتر اجرایی نظارت برق اقدام به تعیین مهندس ناظر دارای پروانه معتبر اشتغال به کار نظارت برق صادره از وزارت راه و شهرسازی متناسب با صلاحیت ناظر و گروه ساختمانی نماید. مهندس مذکور نیز وظایف خود را به نحوه مقتضی انجام دهد. بدیهی است واگذاری انشعاب برق به این دسته از ساختمانها نیز بدون تاییدیه ناظر برق انجام نخواهد شد.

تبصره ۲: بند فوق شامل ساختمانهایی که قبل از ابلاغ این آئین نامه، شروع به ساخت و ساز کرده‌اند، در خارج از محدوده خدمات رسانی سازمان استان می‌باشند مثل روستاها و شهرک های صنعتی، بصورت غیرمجاز احداث شده اند، خارج از فرآیند معمول شهرداری ها و سازمان استان اجرا شده اند و یا از منابع خیریه، اوقاف و ملی احداث شده باشند می‌گردد.

تبصره ۳- اگر باتوجه به در حال ساخت بودن برخی ساختمان ها، اجرای کامل مبحث ۱۳ مقررات ملی ممکن نباشد لذا ناظر برق بایستی حداقل سطح ایمنی مصرف کنندگان را با احداث سیستم های زیر تامین نماید:

سیستم ارت، هادی حفاظتی، استفاده از قطع کننده های حفاظتی مناسب (مانند کلید RCCB)، کنترل اتصال شینه ارت و نول در سیستم TNCS و متناسب نمودن حفاظت مدار با هادی.

تبصره ۴- مطابق بند ۱-۶۰-۴ آیین نامه تکمیلی تعرفه های برق، مسئولیت شرکت های توزیع نسبت به حفاظت و نگهداری از تجهیزات برق تا نقطه تحویل (محل نصب لوازم اندازه گیری) بوده و شرکت مسئولیتی نسبت به نگهداری از تجهیزات برق بعد از نقطه تحویل نخواهد داشت؛ و در خصوص ساختمان های قدیمی که مالک از اجرای موارد ایمنی از قبیل نصب سیم سوم و احداث سیستم زمین و ... ممانعت می نماید، اخذ تعهد نامه از مالک اعیان توسط ناظر مبنی بر قبول هرگونه مسئولیت جبران خسارت مالی و جانی احتمالی ناشی از عدم اجرای اقدامات ایمنی مورد نظر در صورت وجود اخطار قبلی به مالک جهت اجرای موارد ایمنی بطور خاص، رافع مسئولیت ناظرین بوده و شرکت های توزیع تنها به استناد تاییدیه ارسالی از ناظرین واگذاری انشعاب می نمایند.

**تبصره ۵ -** در صورتیکه به هر دلیلی دفاتر اجرایی نظارت برق تخصیص ناظر به پروژه را قبول نکردند مالک میتواند راساً مهندس ناظر دارای پروانه معتبر اشتغال به کار نظارت برق صادره از وزارت راه و شهرسازی متناسب با حجم سازه انتخاب نماید. مهندس مذکور نیز وظایف خود را به نحوه مقتضی انجام دهد. در این دسته از ساختمانها علاوه بر تاییدیه ساختمان توسط ناظر مدارک هویت حرفه‌ای ناظر پروژه نیز به توزیع مربوطه ارائه می‌گردد.

**تبصره ۶-** کلیه آموزش های ناظرین منتخب این بند می باید مطابق با آموزش های تعریف شده در کمیته توسعه تفاهم نامه باشد.

۹-۶- در صورت بروز هرگونه نقص و اشکال در مراحل اجرا، ناظر موظف است مراتب را کتباً و با یک رونوشت به سازمان استان، به مالک ساختمان جهت اصلاح اعلام نماید. در صورت استنکاف مالک به قبول و اجرای تغییرات لازم مراتب به کمیته کارشناسی حل اختلاف ارجاع می گردد.

۱۰-۶- مالک پس از دریافت تأییدیه نهایی ناظر، جهت برقراری اشتراک به توزیع مراجعه می‌نماید.

۱۱-۶- توزیع مربوطه از برقراری انشعاب برق ساختمان‌هایی که فاقد تأییدیه ناظرین برق باشند خودداری خواهد نمود.

**تبصره ۷-** برقراری انشعاب برق موقت (مانند دوره ساخت و ساز) منوط به تخصیص ناظر بر پروژه ساختمان می باشد.

۱۲-۶- نحوه توزیع کار نظارتی بین ناظرین توسط دفتر اجرایی نظارت برق انجام می گیرد.

۱۳-۶- مسئولیت حرفه‌ای و حقوقی تأییدیه‌های صادره به عهده ناظر مربوطه خواهد بود.

۱۴-۶- در صورتی که کار اجرا شده ناقص و یا دارای اشکال باشد، ناظر ایرادات را به صورت کتبی به مجری/ مالک اعلام می‌کند و پس از رفع نقص، تأییدیه توسط ناظر صادر و پس از ممهور شدن به مهر سازمان استان معتبر خواهد بود. در صورتیکه پس از دو بار اعلام نواقص یا اشکال به مجری/ مالک، تأسیسات برق اجرا شده توسط ناظر تائید نشود، کمیته کارشناسی حل اختلاف تشکیل و جهت جلوگیری از مسایل آتی، اتخاذ تصمیم لازم بعمل خواهد آمد.

**تبصره ۸:** در صورت عدم حصول توافق، مراتب به کمیته هماهنگی استان ارجاع خواهد شد. در این صورت نظر کمیته هماهنگی استان قطعی و لازم الاجراست.

## ماده ۷- شیوه پذیرش و آموزش ناظران

۱-۷- سرفصل های آموزش مهندسان: براساس مباحث مقررات ملی ساختمان (مباحث مرتبط با مهندسی برق)، مقررات، بخشنامه‌ها، رویه‌ها و دستورالعمل‌های آموزشی ابلاغ شده لازم‌الاجرا از سوی وزارت مسکن و شهرسازی، شرکت توانیر و سازمان کشور طرح می‌شود و سرفصل‌های آموزشی توسط دفتر امور مقررات ملی ساختمان وزارت راه و شهرسازی به پیشنهاد کمیته توسعه تفاهم نامه بررسی و تصویب خواهد شد.

## ماده ۸- توزیع کار بین ناظران

۸-۱- با توجه به محدودیت تعداد ناظرین فعال در هر استان و لزوم تخصیص ناظر برای کالیه درخواست های موجود، کمیته هماهنگی استان بر تقسیم عادلانه کل کار بین مهندسین فعال نظارت خواهد داشت و از بابت ظرفیت ناظرین محدودیت دیگری اعمال نخواهد شد و نحوه تقسیم عادلانه کار توسط سازمان استان و تصویب کمیته هماهنگی استان تعیین می گردد.

۸-۲- کمیته هماهنگی استان بر تخصیص ناظر به درخواست های ارجاع شده در کمترین زمان ممکن (حداکثر ۴۸ ساعت) نظارت خواهد نمود.

۸-۳- در پایان هر سال دفاتر اجرای نظارت برق موظف به اعلام میزان فعالیت هر ناظر به کمیته هماهنگی استان می باشند.

## ماده ۹- ارتقاء فرهنگ عمومی

ضروری است وزارت نیرو و شرکت توانیر و توزیع های مربوطه با همکاری وزارت راه و شهرسازی، سازمان کشور و استان و دفاتر نمایندگی نسبت به ارتقاء سطح فرهنگ عمومی در زمینه اجرایی شدن مفاد این تفاهم نامه و شیوه نامه از طریق وسایل ارتباط جمعی و امور تبلیغی اقدام نمایند.

## ماده ۱۰- زمان اجراء

این شیوه نامه از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا است.

## ماده ۱۱- مسئول حسن اجراء

کمیته هماهنگی استان مسئول حسن اجرای این شیوه نامه می باشد.

## ماده ۱۲- تعرفه خدمات مهندسی

تعرفه خدمات مهندسان ناظر در قالب سایر تعرفه های خدمات مهندسی توسط وزارت راه و شهرسازی در سه ماهه چهارم هر سال برای سال بعد تعیین و جهت اجرا به سازمان کشور ابلاغ خواهد شد.

تبصره ۹- با توجه به تعمیقی که در خدمات مهندسین ناظر برق ساختمان با اجرای این شیوه نامه رخ خواهد داد، مبلغ ۱۰ درصد حق الزحمه نظارت ناظر برق در ساختمان از محل ۲۵ درصد قابل افزایش حق الزحمه کل ناظران مبحث مندرج در ماده ۱۷-۳ مبحث دوم مقررات ملی تعیین می گردد.



تبصره ۱۰- کلیه مواردی که جزء وظایف توزیع مربوطه بوده (مانند پایش حریم، نقطه تحویل و تایید تابلو لوازم اندازه گیری) و تمایل به واگذاری آن به ناظر دارای پروانه معتبر اشتغال به کار نظارت برق باشد می بایست طی قرارداد هزینه های نظارت به ناظرین پرداخت گردد.

### ماده ۱۳- مفاد شیوه نامه

این شیوه نامه شامل (۱۳) ماده و (۹) تبصره و (۱) پیوست با امضای مدیر کل امور مقررات ملی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و معاونت هماهنگی توزیع توانیر وزارت نیرو مورد تصویب قرار گرفت. هرگونه تفسیر، توسعه و تجدید نظر به عهده کمیته توسعه تفاهم نامه می باشد. مرجع اظهار نظر رسمی و پاسخگویی به ابهامات و نظارت عالییه بر این شیوه نامه وزارت نیرو می باشد.



## پیوست‌های

### شیوه‌نامه اجرایی نظارت

### بر اجرای استاندارد تاسیسات برق کلیه اماکن

پیوست شماره ۱: فرم‌های شماره ۱ الی ۲

## پیوست شماره ۱

### فرم شماره ۱

#### ابلاغیه مراجعه مالک به منطقه برق

جناب آقای / سرکار خانم ..... مالک / نماینده قانونی پلاک ثبتی.....  
آدرس..... نظر به اینکه نیروی برق مورد نیاز ساختمان شما می‌بایست از هم‌اکنون به منطقه / امور برق اعلام تا با اتخاذ تدابیر لازم واگذاری انشعاب در مرحله پایان کار با سهولت انجام پذیرد. لذا خواهشمند است حسب مقررات از تاریخ این ابلاغیه به مدت یکماه نسبت به ارائه یک نسخه از نقشه‌های معماری و جدول ذیل و با زیر بنای ..... متر مربع به منطقه / امور برق ..... اقدام نمایید.

مجموع جریان مورد نیاز (آمپر)	جریان مورد نیاز هر واحد (آمپر)	تعداد انشعاب	نوع انشعاب	
			تکفاز	خانگی
			سه فاز	
			تکفاز	سایر مصارف
			سه فاز	
			تکفاز	صنعتی
			سه فاز	
			تکفاز	عمومی
			سه فاز	
				مجموع

مهر و امضای مهندس طراح نقشه‌های برق

رونوشت:

- ۱- مدیریت محترم منطقه/ امور برق ..... جهت استحضار
- ۲- دفتر اجرایی نظارت برق جهت استحضار و تعیین به موقع مهندس ناظر برق

## پیوست شماره ۱

### فرم شماره ۲

دفتر اجرایی نظارت برق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان .....

موضوع: نظارت تاسیسات الکتریکی ساختمان

با سلام؛

نظر به اینکه آقا/خانم ..... به  
نشانی ..... پلاک  
ثبتی ..... و شماره تلفن ..... با ارائه مدارک مورد  
نیاز تقاضای انشعاب به مجموع ..... (KW) قدرت دارد اعلامی گردد.

۱. این شرکت امکان واگذاری برق به ملک مورد نظر و با قدرت بیان شده دارد. شرایط اختصاصی و وظایف  
شرکت و متقاضی در قرارداد آتی اعلام می گردد.

۲. احداث ساختمان با حدود اعلام شده با حریم شبکه های موجود تعارضی ندارد/دارد.

۳. با توجه به شرایط محیط و قدرت مورد نیاز، نیاز به تخصیص زمین پست عمومی/اختصاصی دارد/ندارد.

۴. در زمان آغاز عملیات ساختمانی، مالک موظف به مراجعه به توزیع مربوطه جهت انجام اقدامات ایمنی در  
مورد انشعابات موجود می باشد.

۵. به پیوست موارد ایمنی که در طول ساخت و ساز توسط مالک می بایست رعایت گردد تقدیم می گردد.\*

۶. در صورت تمایل به ایجاد پیش آمدگی در ملک، حداکثر به میزان ..... سانتیمتر از نظر این اداره بلامانع  
است.

\*: در بند ۵ موارد توسط شرکت های توزیع نیروی برق تدوین و اعلام می گردد.

منطقه/ امور برق .....

شرکت توزیع نیروی برق .....

مراجع :

- ۱- مباحث مقررات ملی ساختمان
- ۲- آیین نامه تکمیلی تعرفه های برق
- ۳- استانداردهای وزارت نیرو
- ۴- مقررات حریم
- ۵- استانداردهای بین المللی
- ۶- قانون سازمان برق ایران
- ۷- نشریه ۱۱۰ معاونت برنامه ریزی ریاست جمهوری

